

PROYECTO : Construccion Nave Industrial / Estimación de Costos
 PROPIETARIO : Ministerio de Agricultura

UBICACIÓN : San Juan de la Maguana
 LOCALIZACION : Vallejuelo
 FECHA DE EVALUACION : 17/06/2017

ESTIMACION DE COSTOS

NO.	PARTIDAS	CANT	UND	P.U.	VALOR	SUB-TOTAL
100 TRABAJOS PRELIMINARES						
101	Caseta de materiales	1,00	P.A.		0.00	
102	Replanteo topografico	1,00	P.A.		0.00	
103	Charranchas	274.86	ML		0.00	
104	Fumigacion de cimientos	356.92	M2		0.00	
105	Fumigacion en area de piso	2,818.55	M2		0.00	
					100	0.00
200 MOVIMIENTO DE TIERRA Y EXCAVACIONES						
201	Corte capa vegetal nave	2,250.00	M3		0.00	
202	Corte de material inservible nave	5,175.00	M3		0.00	
203	Excavacion de Zapatas de Pedestales	607.50	M3		0.00	
204	Excavacion de Zapatas de muros	384.96	M3		0.00	
205	Bote de material inservible	6,727.50	M3S		0.00	
206	Suministro de relleno	3,889.00	M3C		0.00	
207	Traslado y compactacion	3,889.00	M3C		0.00	
208	Escarificacion de superficie	3,920.00	M2		0.00	
					200	0.00
300 HORMIGON ARMADO						
301	Hormigon de nivelacion	5.00	M3		0.00	
302	Zapatas de Pedestales nave grande	275.63	M3		0.00	
303	Zapatas de Muros de Blocks perimetrales	61.24	M3		0.00	
304	Pedestales nave grande	16.88	UND		0.00	
305	Colocacion de Grout entre pedestales y columnas metalicas	45.00	UND		0.00	
306	Columnas de Amarre Nave	18.50	M3		0.00	
307	Viga de Amarre muro perimetral Nave	24.66	M3		0.00	
308	Columnas de Amarre Oficinas	5.60	M3		0.00	
309	Viga de Amarre muro perimetral Oficinas	7.50	M3		0.00	
310	Hormigon armado en losa de piso pulido	2,815.00	M2		0.00	
311	Areas exteriores de parqueo	225.00	M2		0.00	
312	Piso de hormigon en rampa anden de descarga	410.00	M2		0.00	
313	Muro contención terreno parte trasera y lateral	336.00	M2		0.00	
					300	0.00
400 MUROS Y PLAFONES 1ER NIVEL						
401	Muros de blocks BNP 6"	340.21	M2		0.00	
402	Muros de blocks SNP 6" perimetral	1,020.63	M2		0.00	
403	Pared de sheet-rock dos caras	476.50	M2		0.00	
404	Pared de Plycem dos caras	63.10	M2		0.00	
405	Plafond comercial	321.53	M2		0.00	
					400	0.00
600 TERMINACION DE SUPERFICIES						
601	Se considera que los muros se ejecutaran en block visto				0.00	
602	Ceramica en baños @ 2.00mts altura	214.72	M2		0.00	
603	Ceramica en área de comedor	4.00	M2		0.00	
					600	0.00

700 PUERTAS Y VENTANAS 1ER NIVEL				
701 Puertas Everdoor 0.90x2.10	9.00	UND		0.00
702 Puertas Everdoor 0.80x2.10	1.00	UND		0.00
703 Puerta Principal doble aluminio / vidrio	1.00	UND		0.00
704 Puertas enrollables 2.44x2.46	8.00	UND		0.00
705 Puertas enrollables 2.44x3.00	1.00	UND		0.00
706 Ventanas de cristal corredizas	12.65	M2		0.00
			700	0.00
800 DIVISIONES Y PUERTAS EN MALLA CICLONICA				
801 Division en malla ciclonica 8 pies altura	45.00	ML		0.00
802 Puerta en malla ciclonica 3.00x2.80	3.00	UND		0.00
			800	0.00
1000 TERMINACION DE TECHOS E IMPERMEABILIZANTE				
1001 Fino de mezcla	321.53	M2		0.00
1002 Zabaletas	52.60	ML		0.00
1003 Impermeabilizante de lona asfaltica de 3mm	321.53	M2		0.00
			1000	0.00
1100 VIAS DE ACCESO				
1101 Escarificacion, conformacion y compactacion de superficie	403.26	M2		0.00
1102 Imprimacion	403.26	M2		0.00
1103 Capeta asfaltica de 2"	403.26	M2		0.00
1104 Aceras y contenes	134.42	ML		0.00
			1100	0.00
1200 APARATOS SANITARIOS				
1201 Inodoro	5.00	UND		0.00
1202 Lavamanos	6.00	UND		0.00
1203 Fregadero	1.00	UND		0.00
1204 Vertedero	1.00	UND		0.00
1205 Drenaje de piso	8.00	UND		0.00
			1200	0.00
1300 DRENAJE Y ALIMENTACION				
1301 Sistema de agua potable	1.00	P.A.		0.00
1302 Sistema de aguas negras	1.00	P.A.		0.00
			1300	0.00
1400 SUMINISTRO Y COLOCACION DE BAJANTES Y COLUMNAS DE VENTILACION				
1401 Columna Ventilación de 3" PVC SDR-32.5	17.00	UND		0.00
1402 Bajante Aguas Negras 4" PVC SDR-32.5	43.00	UND		0.00
1403 Bajante pluvial de 4" PVC SDR-32.5	22.00	UND		0.00
			1400	0.00
1500 SALIDAS DE DRENAJE DE APARATOS				
1501 Salida Drenaje 2" (Fregadero y lavamanos)	7.00	UND		0.00
1502 Salida Drenaje 2" (Drenaje Piso)	8.00	UND		0.00
1503 Salida Drenaje 3" (inodoro)	5.00	UND		0.00
1504 Salida Ventilación 3"	2.00	UND		0.00
			1500	0.00
1600 SALIDAS DE ALIMENTACION DE APARATOS				
1601 Salida agua 1/2" (Fregadero,lavamanos, inodoro y vertedero)	20.00	UND		0.00
			1600	0.00
1700 OBRAS ESPECIALES				
1701 Registros sanitarios	2.00	UND		0.00
1702 Trampa de grasa	1.00	UND		0.00
			1700	0.00
1800 CISTERNA 12,000GLS APROX.				
1801 Excavacion	48.00	M3		0.00
1802 Bote excavacion	62.40	M3		0.00
1803 Losa de Piso	1.44	M3		0.00
1804 Losa de techo	1.80	M3		0.00
1805 Muros de Hormigon	56.00	M3		0.00
1806 Pañete pulido	68.00	M2		0.00
			1800	0.00

1900 MICELANEOS SANITARIOS			
1901 Prueba de estanqueidad	1.00	P.A.	0.00
1902 Limpieza	1.00	P.A.	0.00
1903 Sistema de soportacion	1.00	P.A.	0.00
1904 Caseta cisterna	30.00	M2	0.00
	1900		0.00
2000 SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL DE ALMACEN			
2001 Colectores pluviales de 8"	176.00	ml	0.00
2002 Colectores pluviales 6" Conex parrillas)	12.00	ml	0.00
2003 Colectores pluviales 4"	32.00	ml	0.00
2004 Canaletas de desague	33.60	ml	0.00
2005 Desarenador camara de 1.6 mts x 3.0 x 1.6 mts) con filtrante	4.00	UND	0.00
2006 Interconexion de drenajes de techo y parrillas al desarenador	62.00	ML	0.00
	2000		0.00
2100 PINTURA GENERAL			
2101 Pintura acrilica	2,596.00	M2	0.00
1602 Pintura en bordillos de parqueo	93.23	ML	0.00
1603 Pintura de lineas de parqueo	75.00	ML	0.00
1604 Otros	1.00	P.A.	0.00
	2100		0.00
2200 MICELANEOS			
2201 Guarda almacen y sereno	4.00	MESES	0.00
1702 Equipos de seguridad en obra	1.00	P.A.	0.00
1704 Acarreo interno de materiales (3 hombres x 25 dia)	4.00	MESES	0.00
1705 Andamios extra en general	1.00	P.A.	0.00
1706 Limpieza y bote en proceso de construcción y limpieza final de entrega	1.00	P.A.	0.00
	2200		0.00
2300 SUB-TOTAL GENERAL			
			0.00
2400 GASTOS GENERALES			
2401 Seguro social y contra accidentes	0.00 %	0.00	0.00
2402 Liquidación de obreros Ley 686	0.00 %	0.00	0.00
2403 Transporte	0.00 %	0.00	0.00
2404 Fondo de pensiones	0.00 %	0.00	0.00
2405 Gastos administrativos	0.00 %	0.00	0.00
2406 Dirección técnica	0.00 %	0.00	0.00
	2400		0.00
TOTAL GENERAL			
			0.00
ITBIS NORMA 007-2007 DE LA DGII	1.80 %	0.00	0.00
TOTAL A CONTRATAR			RD\$0.00

ELABORADO POR :

APROBADO POR :

Nota: Las partidas que estan en los gastos generales referentes a seguros de riesgo y fianzas aparecen en cero porque seran reembolsadas con la factura de pago