



Santo Domingo, R. D  
15 de diciembre del 2022.

A los : Señores  
**Comité de Compras,**

Asunto : Informe Pericial Proceso de Urgencia  
**AGRICULTURA-MAE-PEUR-2022-0006**

Por medio de la presente se informa sobre la evaluación y emisión del informe Pericial para la contratación del proceso ‘**READECUACIÓN Y CONSTRUCCION DE LAS INFRAESTRUCTURAS QUE FUERON AFECTADAS POR EL PASO DE LA TORMENTA FIONA**’. En cumplimiento de lo establecido en la Ley No. 340-06, con modificación en la Ley No. 449-06 y su Reglamento de aplicación No. 543-12, así como el cronograma de actividades del pliego de condiciones del proceso de excepción por urgencia.

Dando cumplimiento a los principios de eficiencia, igualdad, transparencia, economía, flexibilidad, participación y razonabilidad, la comisión de peritos procedió a evaluar las ofertas técnicas de todos los oferentes del proceso de excepción por **Urgencia Agricultura AGRICULTURA-MAE-PEUR-2022-0006**, con el fin de determinar los oferentes habilitados para la segunda etapa del proceso, apertura del sobre B.

Los Criterios de Evaluación deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente verificados bajo la modalidad ‘**CUMPLE/ NO CUMPLE**’ y **Puntaje**.

Bajo la modalidad de **PUNTAJE** se evaluará los siguientes aspectos referente a:  
*Documentación financiera, metodología ejecutiva para la construcción de la obra,*

**Plan de higiene y manejo ambiental, y Cronograma de Ejecución de la Obra.** La puntuación máxima de la Oferta Técnica evaluada bajo la modalidad de puntaje es de setenta (70) puntos, la evaluación total se compone de 70% la Oferta Técnica (sobre la parte de puntaje) y un 30% para la Oferta Económica.

En este proceso de evaluación, **SOLO** los oferentes que cumplan con las siguientes condiciones quedarán habilitados según lo establecido en el artículo 8 y sus párrafos del reglamento de aplicación No. 543-12 de la Ley 340-06, para los fines de evaluación de su Oferta Económica:

- 1. Que haya **CUMPLIDO** con los requisitos legales requeridos.*
- 2. Que haya **CUMPLIDO** con los requerimientos de la propuesta técnica evaluada bajo la modalidad de **CUMPLE / NO CUMPLE Y DE PUNTAJE**.*

El no cumplimiento del criterio o uno de los subcriterios de la evaluación del presente proceso causará la **DESCALIFICACIÓN** de la oferta sin más trámite. El criterio de evaluación de la propuesta se calificará mediante un método de evaluación combinada de las ofertas del sobre A y sobre B a través de una ecuación que dará un máximo de 100 puntos, siendo esta la sumatoria de ambas ofertas según la participación de cada oferente.

La relación de participantes en el proceso **AGRICULTURA-MAE-PEUR-2022-0006** para la **'READECUACIÓN Y CONSTRUCCION DE LAS INFRAESTRUCTURAS QUE FUERON AFECTADAS POR EL PASO DE LA TORMENTA FIONA'** son:

<b>NO</b>	<b>OFERENTE</b>	<b>PARTICIPACION</b>
1	CONSTRUCTORA MORENO SANTOS SRL	Lote 3
2	PS CONSTRUCTORA SRL	Lote 3
3	INCONROD	Lote 3
4	FERNANDO HERNANDEZ FIGUERA	Lote 3
5	EDINSA	Lote 3
6	CONST E INMOBI SF	Lote 2
7	CONSTRUCTORA FAINCA	Lote 2

8	PS CONSTRUCTORA SRL	Lote 2
9	FERNANDO HERNANDEZ FIGUERA	Lote 2
10	AI INTERNATIONAL BUSINESS DEVELOPMENT, SRL	Lote 2
11	INCONROD	Lote 2
12	RODECO	Lote 1
13	FERNANDO HERNANDEZ FIGUERA	Lote 1
14	PS CONSTRUCTORA SRL	Lote 1
15	SOLUCIONES CATEJA SRL	Lote 1
16	CABRERA REYES SRL	Lote 1
17	J MENDEZ	Lote 1
18	INCONROD	Lote 1

## **METODOLOGIA**

La metodología utilizada por esta comisión de peritos para la evaluación técnica se fundamentó en el análisis documental, basado en los requerimientos del pliego de condiciones. Se verificó que los oferentes aportaron la documentación y credenciales que avalan la idoneidad de estos, desarrollada en las siguientes fases:

- a) Evaluación preliminar de documentos de naturaleza subsanable mediante informe notificado a las empresas participantes.
- b) Evaluación sobres A – final de habilitación:
  - Para la evaluación de la documentación técnica presentada por los oferentes bajo la modalidad de **CUMPLE/NO CUMPLE** se elaboró un inventario (checklist) para cada uno de los oferentes.
  - Para la evaluación de la documentación técnica presentada por los oferentes bajo la modalidad de **EVALUACION POR PUNTOS** se presenta una tabla consolidada con la puntuación obtenida por cada oferente. Finalmente se presentan las conclusiones y recomendaciones de habilitación de los oferentes para la siguiente etapa del proceso de urgencia.

**SOBRE EL INFORME RECONSIDERACION A DESCALIFICACION AL PROCESO DE LAS OFERTAS TECNICAS PARA NOTIFICACIÓN DE INFORME DEFINITIVO Y HABILITACIÓN PARA APERTURA OFERTA ECONÓMICA**

Los oferentes/proponentes reconsiderado para ser habilitados para apertura de oferta económica son los siguientes:

AGRICULTURA - MAE - PEUR - 2022 - 0006 - LISTADOS OFERENTES - Sobre A		
NO	OFERENTE	PARTICIPACION
1	PS CONSTRUCTORA SRL	Lote 3
2	EDINSA	Lote 3
3	CONST E INMOBI SF	Lote 2
4	PS CONSTRUCTORA SRL	Lote 2
5	PS CONSTRUCTORA SRL	Lote 1

**A continuación, EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD CUMPLE (C)/ NO CUMPLE (NC) – LOTE 3**

OFERENTES LOSTE 3 - RECTIFICATIVO DE REEVALUACION DE OFERTAS TECNICAS			
No	Ref. 'READECUACIÓN Y CONSTRUCCION DE LAS INFRAESTRUCTURAS QUE FUERON AFECTADAS POR EL PASO DE LA TORMENTA FIONACRITERIO DE EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD CUMPLE (C)/ NO CUMPLE (NC)	PS CONSTRUCTORA	EDINSA
CRITERIOS	SUBCRITERIOS		
Experiencia del Oferente	Tiempo de Experiencia de la Empresa: Se evaluará tomando en consideración la cantidad acumulada de tiempo que la empresa se ha mantenido ejecutando contratos de Obras de construcción similares.	CUMPLE	CUMPLE
	Experiencia en la Ejecución de Trabajos Iguales o Similares: Se tomará en consideración la cantidad de proyectos iguales o similares, ejecutados por los Oferentes/Proponentes. Para lo cual se requiere una experiencia mínima de tres (03) proyectos de construcción, acompañados de sus respectivas certificaciones.	CUMPLE	CUMPLE
	Experiencia en Montos Acumulados de la Empresa: Se evaluará tomando en consideración el monto acumulado en pesos RD\$, en las ejecuciones como mínimo en los tres (03) proyectos de construcción. Para lo cual se requiere una experiencia mínima acumulada que la sumatoria de los tres (03) proyectos presentados sean iguales o superiores al lote ofertado.	CUMPLE	CUMPLE
	Antecedentes (breve descripción del historial del Oferente/Proponente)	CUMPLE	CUMPLE

<b>Contratos</b>	Presentación de copias de Contratos y Certificaciones, de ejecución de obras similares. Estas certificaciones emitidas por la entidad contratante deben estar acompañada de los respectivos sustentos legales (sub contratos de contratistas, pagos realizados con sustentos, recibos), en el caso de que sean compañías contratistas, quienes emitan dichas certificaciones, en los cuales a su vez se demuestre, que han realizado dichos proyectos y sustenten fehacientemente, que han sido sub contratistas de dichos tipos de proyectos, con la información antes mencionada o copia de contratos registrados, en los últimos cuatro (04) años	CUMPLE	CUMPLE	
<b>Experiencia PERSONAL PROPUESTO</b>	Personal responsable de la Obra y experiencia previa en la realización de este tipo de proyecto el mismo deberá ser coherente con el plan de trabajo y el cronograma de ejecución presentado.			
	Gerente de proyecto - Director	*Ingeniero civil o Arquitecto (certificado) con Maestría o Postgrado en temas de edificaciones o construcción de obras civiles. *Experiencia en ejercicio profesional $\geq$ 5 años (certificado)	CUMPLE	CUMPLE
	Ingeniero encargado - Residente	*Ingeniero civil o Arquitecto (certificado) con mínimo diplomado en temas del área de ingeniería civil. *Experiencia en ejercicio profesional $\geq$ 2 años (certificado)	CUMPLE	CUMPLE
	Currículo del personal profesional propuesto (SNCC.D.045). En el caso de que esta experiencia no haya sido adquirida en la empresa que lo está proponiendo, deberá ser refrendado mediante certificaciones con las mismas características de las descritas en el punto anterior.	CUMPLE	CUMPLE	
	Certificado del Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) donde se especifique que los Ingenieros propuestos, son ingenieros civiles o arquitectos y se encuentra al día en el pago. Copia del título de grado donde se especifique la fecha de expedición, con el fin de determinar la experiencia general	CUMPLE	CUMPLE	
	Certificaciones de experiencia del Personal Propuesto. Debe contener: nombre de la entidad contratante, el Contratista, el objeto de la obra, las fechas de inicio y finalización, el cargo desempeñado	CUMPLE	CUMPLE	
	Carta firmada por cada miembro del personal profesional propuesto, en la cual exprese su disponibilidad para ocupar el cargo respectivo. Esta carta debe especificar el número y objeto de la Licitación Pública Nacional y el cargo propuesto.	CUMPLE	CUMPLE	
<b>Equipos del Oferente</b>	Equipos del Oferente. Para equipos propios: anexas copia de las matrículas y/o facturas y/o carta indicando que es propietario de estos. Para equipos alquilados: anexas cotizaciones de alquiler (acompañadas de una carta de compromiso de alquiler en caso de ser adjudicado, y anexar copia de las matrículas y/o facturas y/o carta indicando que el cotizante es propietario de estos)	CUMPLE	CUMPLE	

**EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD CUMPLE (C)/**

**NO CUMPLE (NC) – LOTE 2**

<b>OFERENTES LOTE - 2 - RECTIFICATIVO DE REEVALUACION DE OFERTAS TECNICAS</b>				
<b>No</b>	<b>Ref. 'READECUACIÓN Y CONSTRUCCION DE LAS INFRAESTRUCTURAS QUE FUERON AFECTADAS POR EL PASO DE LA TORMENTA FIONACRITERIO DE EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD CUMPLE (C)/ NO CUMPLE (NC)</b>		<b>CONST E INMOBI SF</b>	<b>PS CONSTRUCTORA</b>
<b>CRITERIOS</b>	<b>SUBCRITERIOS</b>			
<b>Experiencia del Oferente</b>	Tiempo de Experiencia de la Empresa: Se evaluará tomando en consideración la cantidad acumulada de tiempo que la empresa se ha mantenido ejecutando contratos de Obras de construcción similares.		CUMPLE	CUMPLE
	Experiencia en la Ejecución de Trabajos Iguales o Similares: Se tomará en consideración la cantidad de proyectos iguales o similares, ejecutados por los Oferentes/Proponentes. Para lo cual se requiere una experiencia mínima de tres (03) proyectos de construcción, acompañados de sus respectivas certificaciones.		CUMPLE	CUMPLE
	Experiencia en Montos Acumulados de la Empresa: Se evaluará tomando en consideración el monto acumulado en pesos RD\$, en las ejecuciones como mínimo en los tres (03) proyectos de construcción. Para lo cual se requiere una experiencia mínima acumulada que la sumatoria de los tres (03) proyectos presentados sean iguales o superiores al lote ofertado.		CUMPLE	CUMPLE
	Antecedentes (breve descripción del historial del Oferente/Proponente)		CUMPLE	CUMPLE
<b>Contratos</b>	Presentación de copias de Contratos y Certificaciones, de ejecución de obras similares. Estas certificaciones emitidas por la entidad contratante deben estar acompañada de los respectivos sustentos legales (sub contratos de contratistas, pagos realizados con sustentos, recibos), en el caso de que sean compañías contratistas, quienes emitan dichas certificaciones, en los cuales a su vez se demuestre, que han realizado dichos proyectos y sustenten fehacientemente, que han sido sub contratistas de dichos tipos de proyectos, con la información antes mencionada o copia de contratos registrados, en los últimos cuatro (04) años		CUMPLE	CUMPLE
<b>Experiencia PERSONAL PROPUESTO</b>	Personal responsable de la Obra y experiencia previa en la realización de este tipo de proyecto el mismo deberá ser coherente con el plan de trabajo y el cronograma de ejecución presentado.			
	Gerente de proyecto - Director	*Ingeniero civil o Arquitecto (certificado) con Maestría o Postgrado en temas de edificaciones o construcción de obras civiles. *Experiencia en ejercicio profesional ≥ 5 años (certificado)	CUMPLE	CUMPLE

	Ingeniero encargado - Residente	*Ingeniero civil o Arquitecto (cerficado) con minimo diplomado en en temas del área de ingeniería civil. *Experiencia en ejercicio profesional $\geq$ 2 años (certificado)	CUMPLE	CUMPLE
	Currículo del personal profesional propuesto (SNCC.D.045). En el caso de que esta experiencia no haya sido adquirida en la empresa que lo está proponiendo, deberá ser refrendado mediante certificaciones con las mismas características de las descritas en el punto anterior.		CUMPLE	CUMPLE
	Certificado del Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) donde se especifique que los Ingenieros propuestos, son ingenieros civiles o arquitectos y se encuentra al día en el pago. Copia del título de grado donde se especifique la fecha de expedición, con el fin de determinar la experiencia general		CUMPLE	CUMPLE
	Certificaciones de experiencia del Personal Propuesto. Debe contener: nombre de la entidad contratante, el Contratista, el objeto de la obra, las fechas de inicio y finalización, el cargo desempeñado		CUMPLE	CUMPLE
	Carta firmada por cada miembro del personal profesional propuesto, en la cual exprese su disponibilidad para ocupar el cargo respectivo. Esta carta debe especificar el número y objeto de la Licitación Pública Nacional y el cargo propuesto.		CUMPLE	CUMPLE
<b>Equipos del Oferente</b>	Equipos del Oferente. Para equipos propios: anexar copia de las matrículas y/o facturas y/o carta indicando que es propietario de estos. Para equipos alquilados: anexar cotizaciones de alquiler (acompañadas de una carta de compromiso de alquiler en caso de ser adjudicado, y anexar copia de las matrículas y/o facturas y/o carta indicando que el cotizante es propietario de estos)		CUMPLE	CUMPLE

**EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD CUMPLE (C)/  
NO CUMPLE (NC) – LOTE 1**

<b>OFERENTES LOSTE 1 - OFERENTES LOTE - 1 - RECTIFICATIVO DE REEVALUACION DE OFERTAS TECNICAS</b>		
<b>No</b>	<b>Ref. 'READECUACIÓN Y CONSTRUCCION DE LAS INFRAESTRUCTURAS QUE FUERON AFECTADAS POR EL PASO DE LA TORMENTA FIONA CRITERIO DE EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD CUMPLE (C)/ NO CUMPLE (NC)</b>	<b>PS CONSTRUCTORA</b>
<b>CRITERIOS</b>	<b>SUBCRITERIOS</b>	
<b>Experiencia del Oferente</b>	Tiempo de Experiencia de la Empresa: Se evaluará tomando en consideración la cantidad acumulada de tiempo que la empresa se ha mantenido ejecutando contratos de Obras de construcción similares.	CUMPLE
	Experiencia en la Ejecución de Trabajos Iguales o Similares: Se tomará en consideración la cantidad de proyectos iguales o similares, ejecutados por los Oferentes/Proponentes. Para lo cual se requiere una experiencia mínima de tres (03) proyectos de construcción, acompañados de sus respectivas certificaciones.	CUMPLE
	Experiencia en Montos Acumulados de la Empresa: Se evaluará tomando en consideración el monto acumulado en pesos RD\$, en las ejecuciones como mínimo en los tres (03) proyectos de construcción. Para lo cual se requiere una experiencia mínima acumulada que la sumatoria de los tres (03) proyectos presentados sean iguales o superiores al lote ofertado.	CUMPLE
	Antecedentes (breve descripción del historial del Oferente/Proponente)	CUMPLE
<b>Contratos</b>	Presentación de copias de Contratos y Certificaciones, de ejecución de obras similares. Estas certificaciones emitidas por la entidad contratante deben estar acompañada de los respectivos sustentos legales (sub contratos de contratistas, pagos realizados con sustentos, recibos), en el caso de que sean compañías contratistas, quienes emitan dichas certificaciones, en los cuales a su vez se demuestre, que han realizado dichos proyectos y sustenten fehacientemente, que han sido sub contratistas de dichos tipos de proyectos, con la información antes mencionada o copia de contratos registrados, en los últimos cuatro (04) años	CUMPLE
<b>Experiencia PERSONAL PROPUESTO</b>	Personal responsable de la Obra y experiencia previa en la realización de este tipo de proyecto el mismo deberá ser coherente con el plan de trabajo y el cronograma de ejecución presentado.	
	Gerente de proyecto - Director	*Ingeniero civil o Arquitecto (certificado) con Maestría o Postgrado en temas de edificaciones o construcción de obras civiles. *Experiencia en ejercicio profesional ≥ 5 años (certificado)



	Ingeniero encargado - Residente	*Ingeniero civil o Arquitecto (certificado) con mínimo diplomado en temas del área de ingeniería civil. *Experiencia en ejercicio profesional $\geq$ 2 años (certificado)	CUMPLE
	Currículo del personal profesional propuesto (SNCC.D.045). En el caso de que esta experiencia no haya sido adquirida en la empresa que lo está proponiendo, deberá ser refrendado mediante certificaciones con las mismas características de las descritas en el punto anterior.		CUMPLE
	Certificado del Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) donde se especifique que los Ingenieros propuestos, son ingenieros civiles o arquitectos y se encuentra al día en el pago. Copia del título de grado donde se especifique la fecha de expedición, con el fin de determinar la experiencia general		CUMPLE
	Certificaciones de experiencia del Personal Propuesto. Debe contener: nombre de la entidad contratante, el Contratista, el objeto de la obra, las fechas de inicio y finalización, el cargo desempeñado		CUMPLE
	Carta firmada por cada miembro del personal profesional propuesto, en la cual exprese su disponibilidad para ocupar el cargo respectivo. Esta carta debe especificar el número y objeto de la Licitación Pública Nacional y el cargo propuesto.		CUMPLE
<b>Equipos del Oferente</b>	Equipos del Oferente. Para equipos propios: anexar copia de las matrículas y/o facturas y/o carta indicando que es propietario de estos. Para equipos alquilados: anexar cotizaciones de alquiler (acompañadas de una carta de compromiso de alquiler en caso de ser adjudicado, y anexar copia de las matrículas y/o facturas y/o carta indicando que el cotizante es propietario de estos)		CUMPLE

**DETALLES EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD  
CUMPLE (C)/ NO CUMPLE (NC) LOTE 3**

**Oferente # 01, PS CONSTRUCTORA SRL**

- El oferente/proponente **cumple** en la oferta técnica bajo la modalidad cumple/no cumple, en sus criterios y subcriterios de experiencia del Oferente, contratos, Experiencia PERSONAL PROPUESTO y Equipos del Oferente.

**Oferente # 04, EDINSA SRL**

- El oferente/proponente **cumple** en la oferta técnica bajo la modalidad cumple/no cumple, en sus criterios y subcriterios de experiencia del Oferente, contratos, Experiencia PERSONAL PROPUESTO y Equipos del Oferente.

**DETALLES EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD  
CUMPLE (C)/ NO CUMPLE (NC) LOTE 2**

**Oferente # 01, CONST E INMOBILSF**

- El oferente/proponente *cumple* en la oferta técnica bajo la modalidad cumple/no cumple, en sus criterios y subcriterios de experiencia del Oferente, contratos, Experiencia PERSONAL PROPUESTO y Equipos del Oferente.

**Oferente # 03, PS CONSTRUCTORA SRL**

- El oferente/proponente *cumple* en la oferta técnica bajo la modalidad cumple/no cumple, en sus criterios y subcriterios de experiencia del Oferente, contratos, Experiencia PERSONAL PROPUESTO y Equipos del Oferente.

**EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD CUMPLE (C)/  
NO CUMPLE (NC) LOTE 1**

**Oferente # 01, PS CONSTRUCTORA, SRL**

- El oferente/proponente *cumple* en la oferta técnica bajo la modalidad cumple/no cumple, en sus criterios y subcriterios de experiencia del Oferente, contratos, Experiencia PERSONAL PROPUESTO y Equipos del Oferente.

**EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD DE PUNTAJE  
LOTE 3**

No	Descripción Criterios evaluación Documentación Técnica - OFERENTES LOTE 3 - RECTIFICATIVO DE REEVALUACION DE OFERTAS TECNICAS	PS CONSTRUCTORA	EDINSA
<b>Ref. 'READECUACIÓN Y CONSTRUCCION DE LAS INFRAESTRUCTURAS QUE FUERON AFECTADAS POR EL PASO DE LA TORMENTA FIONA - EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO MODALIDAD DE PUNTAJE</b>			
<b>1</b>	<b>Documentación financiera</b>	<b>12.00</b>	<b>12.00</b>
a	Estados Financieros de los tres (03) últimos años fiscales	2.00	2.00
b	Índice de solvencia	2.00	2.00
c	Índice de liquidez corriente	2.00	2.00
d	Capital de trabajo	2.00	2.00
e	líneas de créditos entidades bancarias	2.00	2.00
f	línea de crédito entidades comerciales dispense de materiales construcción	2.00	2.00
<b>2</b>	<b>Descripción de la metodología ejecutiva para la construcción de la obra</b>	<b>17.50</b>	<b>14.50</b>
a	<b>Enfoque Técnico y Metodología:</b> Deberá explicar su comprensión de los objetivos del trabajo, estrategias y métodos de ejecución, organización, frentes de trabajo y seguridad en el proyecto. El enfoque de los servicios, metodología para llevar a cabo las actividades y obtener el producto esperado. Deberá destacar los problemas que se están tratando y su importancia y explicar el enfoque técnico que usted adoptaría para tratarlos. La metodología de construcción a emplear contemplando el entorno social y físico. El suministro de pruebas lógicas que asegura la correcta ejecución del proyecto	5.00	4.00
b	<b>Plan de trabajo.</b> Deberá proponer las actividades principales del trabajo y su contenido y duración, fases y relaciones entre sí, etapas y las fechas de entrega de los informes.	5.00	2.50
c	<b>Organización y dotación de personal.</b> Deberá proponer la estructura y composición de su equipo. Deberá detallar las disciplinas principales del trabajo, el especialista clave responsable, y el personal técnico y de apoyo.	5.00	5.00
d	<b>Descripción del alcance de la construcción/implementación del proyecto</b>	2.50	3.00
<b>3</b>	<b>Cronograma de ejecución de la obra</b>	<b>9.60</b>	<b>19.53</b>
a	Cronograma de Ejecución de la Obra. tamaño 8 ½" X 11" o al 11"x17" en formato Microsoft Proyecto	5.00	5.00
b	recursos nivelados (Diagrama de Gantt)	0	5.00
c	tiempos de ejecución y todas las actividades a ser desarrolladas para la ejecución de los trabajos	4.60	4.53
d	cumplir con el orden de precedencia, vinculación de las partidas, recursos asignados y el personal responsable sin excepción. La duración y la cantidad de personal deberán estar calculados en base a los rendimientos aplicables a las partidas, en ningún caso deberá sobre asignar recursos.	0	5.00
<b>4</b>	<b>Plan de higiene y manejo ambiental</b>	<b>18.00</b>	<b>18.00</b>
a	Presentación de medidas propuestas para garantizar seguridad, presentar medidas propuestas, indicadores y medios de verificación	3.00	3.00
b	Presentación de Indicadores de Metas y Objetivos Específicos	3.00	3.00

c	Presentación de los aspectos ambientales a tomar en cuenta	3.00	3.00
d	Identificación de Impactos (tablas, diagramas, etc.)	3.00	3.00
e	Presentación de medidas propuestas para mitigar impactos	3.00	3.00
f	Tratamiento que le dará el oferente a los botes de escombros, materiales inservibles y demoliciones	3.00	3.00
<b>Total, puntaje Criterios evaluación Documentación Técnica</b>		<b>57.10</b>	<b>64.03</b>

## EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD DE PUNTAJE LOTE 2

No	Descripción Criterios evaluación Documentación Técnica - OFERENTES LOTE 2 - RECTIFICATIVO DE REEVALUACION DE OFERTAS TECNICAS	CONST E INMOBI SF	PS CONSTRUCTORA
<b>Ref. 'READECUACIÓN Y CONSTRUCCION DE LAS INFRAESTRUCTURAS QUE FUERON AFECTADAS POR EL PASO DE LA TORMENTA FIONA - EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO MODALIDAD DE PUNTAJE</b>			
<b>1</b>	<b>Documentations financier</b>	<b>12.00</b>	<b>12.00</b>
a	Estados Financieros de los tres (03) últimos años fiscales	2.00	2.00
b	Índice de solvencia	2.00	2.00
c	Índice de liquidez corriente	2.00	2.00
d	Capital de trabajo	2.00	2.00
e	líneas de créditos entidades bancarias	2.00	2.00
f	línea de crédito entidades comerciales dispenso de materiales construcción	2.00	2.00
<b>2</b>	<b>Descripcion de la metodologia ejecutiva para la construccion de la obra</b>	<b>18.00</b>	<b>17.50</b>
a	<b>Enfoque Técnico y Metodología:</b> Deberá explicar su comprensión de los objetivos del trabajo, estrategias y métodos de ejecución, organización, frentes de trabajo y seguridad en el proyecto. El enfoque de los servicios, metodología para llevar a cabo las actividades y obtener el producto esperado. Deberá destacar los problemas que se están tratando y su importancia y explicar el enfoque técnico que usted adoptaría para tratarlos. La metodología de construcción a emplear contemplando el entorno social y físico. El suministro de pruebas lógicas que asegura la correcta ejecución del proyecto	5.00	5.00
b	<b>Plan de trabajo.</b> Deberá proponer las actividades principales del trabajo y su contenido y duración, fases y relaciones entre sí, etapas y las fechas de entrega de los informes.	5.00	5.00
c	<b>Organización y dotación de personal.</b> Deberá proponer la estructura y composición de su equipo. Deberá detallar las disciplinas principales del trabajo, el especialista clave responsable, y el personal técnico y de apoyo.	5.00	5.00
d	<b>Descripción del alcance de la construcción/implementación del proyecto</b>	3.00	2.50
<b>3</b>	<b>Cronograma de ejecución de la obra</b>	<b>18.02</b>	<b>19.49</b>
a	Cronograma de Ejecución de la Obra. tamaño 8 ½" X 11" o al 11"x17" en formato Microsoft Proyecto	5.00	5.00
b	recursos nivelados (Diagrama de Gantt)	5.00	0
c	tiempos de ejecución y todas las actividades a ser desarrolladas para la ejecución de los trabajos	3.02	4.49
d	cumplir con el orden de precedencia, vinculación de las partidas, recursos asignados y el personal responsable sin excepción. La duración y la cantidad de personal deberán estar calculados en base a los rendimientos aplicables a las partidas, en ningún caso deberá sobre asignar recursos.	5.00	0
<b>4</b>	<b>Plan de higiene y manejo ambiental</b>	<b>16.00</b>	<b>18.00</b>
a	Presentación de medidas propuestas para garantizar seguridad, presentar medidas propuestas, indicadores y medios de verificación	3.00	3.00
b	Presentación de Indicadores de Metas y Objetivos Específicos	3.00	3.00

c	Presentación de los aspectos ambientales a tomar en cuenta	3.00	3.00
d	Identificación de Impactos (tablas, diagramas, etc.)	3.00	3.00
e	Presentación de medidas propuestas para mitigar impactos	3.00	3.00
f	Tratamiento que le dará el oferente a los botes de escombros, materiales inservibles y demoliciones	1.00	3.00
<b>Total, puntaje Criterios evaluación Documentación Técnica</b>		<b>64.02</b>	<b>56.99</b>

**EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD DE PUNTAJE  
LOTE 1**

No	Descripción Criterios evaluación Documentación Técnica - OFERENTES LOTE 1 - RECTIFICATIVO DE REEVALUACION DE OFERTAS TECNICAS	PS CONSTRUCTORA
<b>Ref. 'READECUACIÓN Y CONSTRUCCION DE LAS INFRAESTRUCTURAS QUE FUERON AFECTADAS POR EL PASO DE LA TORMENTA FIONA - EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO MODALIDAD DE PUNTAJE</b>		
<b>1</b>	<b>Documentación financiera</b>	<b>12.00</b>
a	Estados Financieros de los tres (03) últimos años fiscales	2.00
b	Índice de solvencia	2.00
c	Índice de liquidez corriente	2.00
d	Capital de trabajo	2.00
e	líneas de créditos entidades bancarias	2.00
f	línea de crédito entidades comerciales dispense de materiales construcción	2.00
<b>2</b>	<b>Descripción de la metodología ejecutiva para la construcción de la obra</b>	<b>17.50</b>
a	<b>Enfoque Técnico y Metodología:</b> Deberá explicar su comprensión de los objetivos del trabajo, estrategias y métodos de ejecución, organización, frentes de trabajo y seguridad en el proyecto. El enfoque de los servicios, metodología para llevar a cabo las actividades y obtener el producto esperado. Deberá destacar los problemas que se están tratando y su importancia y explicar el enfoque técnico que usted adoptaría para tratarlos. La metodología de construcción a emplear contemplando el entorno social y físico. El suministro de pruebas lógicas que asegura la correcta ejecución del proyecto	5.00
b	<b>Plan de trabajo.</b> Deberá proponer las actividades principales del trabajo y su contenido y duración, fases y relaciones entre sí, etapas y las fechas de entrega de los informes.	5.00
c	<b>Organización y dotación de personal.</b> Deberá proponer la estructura y composición de su equipo. Deberá detallar las disciplinas principales del trabajo, el especialista clave responsable, y el personal técnico y de apoyo.	5.00
d	<b>Descripción del alcance de la construcción/implementación del proyecto</b>	2.50
<b>3</b>	<b>Cronograma de ejecución de la obra</b>	<b>19.49</b>
a	Cronograma de Ejecución de la Obra. tamaño 8 ½" X 11" o al 11"x17" en formato Microsoft Proyecto	5.00
b	recursos nivelados (Diagrama de Gantt)	0
c	tiempos de ejecución y todas las actividades a ser desarrolladas para la ejecución de los trabajos	4.49
d	cumplir con el orden de precedencia, vinculación de las partidas, recursos asignados y el personal responsable sin excepción. La duración y la cantidad de personal deberán estar calculados en base a los rendimientos aplicables a las partidas, en ningún caso deberá sobre asignar recursos.	0
<b>4</b>	<b>Plan de higiene y manejo ambiental</b>	<b>18.00</b>
a	Presentación de medidas propuestas para garantizar seguridad, presentar medidas propuestas, indicadores y medios de verificación	3.00
b	Presentación de Indicadores de Metas y Objetivos Específicos	3.00
c	Presentación de los aspectos ambientales a tomar en cuenta	3.00

<i>d</i>	<i>Identificación de Impactos (tablas, diagramas, etc.)</i>	<b>3.00</b>
<i>e</i>	<i>Presentación de medidas propuestas para mitigar impactos</i>	<b>3.00</b>
<i>f</i>	<i>Tratamiento que le dará el oferente a los botes de escombros, materiales inservibles y demoliciones</i>	<b>3.00</b>
<b>Total, puntaje Criterios evaluación Documentación Técnica</b>		<b>56.99</b>

**DETALLES EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD DE PUNTAJE LOTE 3**

**Oferente # 01, PS CONSTRUCTORA, SRL.**

El oferente/proponente obtuvo un **57.10** puntos en total.

**Oferente # 02, EDINSA, SRL.**

El oferente/proponente obtuvo un **64.03** puntos en total.

**DETALLES EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD DE PUNTAJE LOTE 2**

**Oferente # 01, CONST E INMOBI SF**

El oferente/proponente obtuvo un **64.02** puntos en total.

**Oferente # 02, PS CONSTRUCTORA, SRL**

El oferente/proponente obtuvo un **56.99** puntos en total.

**DETALLES EVALUACION OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD DE PUNTAJE LOTE 1**

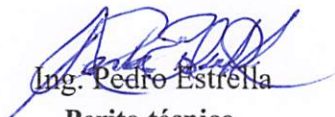
**Oferente # 01, PS CONSTRUCTORA, SRL**

El oferente/proponente obtuvo un **56.99** puntos en total.

**RESUMEN RECTIFICATIVO DE REEVALUACION DE OFERTAS  
TECNICAS HABILITADOS PARA EL PROCESO DE EVALUACIÓN  
ECONÓMICA SON LOS SIGUIENTES:**

AGRICULTURA - MAE - PEUR - 2022 - 0006 - LISTADOS OFERENTES HABILITADOS - Sobre A					
NO	OFERENTE	PARTICIPACION	OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD CUMPLE/ NO CUMPLE (EXPERIENCIA DEL OFERENTE, CONTRATOS, EXPERIENCIA PERSONAL PROPUESTO, EQUIPOS DEL OFERENTE)	Fecha OFERTA TECNICA BAJO LA MODALIDAD PUNTAJE (DOCUMENTACION FINANCIERA, METODOLOGIA PARA LA CONSTRUCCION DE LA OBRA, CRONOGRAMA, PLAN DE HIGUIENE Y MANEJO AMBIENTAL	12/12/2022 PUNTAJE FINAL SOBRE A
1	PS CONSTRUCTORA SRL	Lote 3	CUMPLE	57.10	57.10
2	EDINSA	Lote 3	CUMPLE	64.03	64.03
3	CONST E INMOBI SF	Lote 2	CUMPLE	64.02	64.02
4	PS CONSTRUCTORA SRL	Lote 2	CUMPLE	56.99	56.99
5	PS CONSTRUCTORA SRL	Lote 1	CUMPLE	56.99	56.99

Sin otro particular, les saluda.

  
Ing. Pedro Estrella  
**Perito técnico.**

  
Lic. Ángel Benjamín Cordero  
**Perito financiero**

Lic. Ulises Efraín Donald  
**Abogado**  
**Perito Jurídico**